CANDIDATURE ADMINISTRATEUR 2026

ARNAUD FOTINAR – GROUPE FIVES

Candidature au poste d'administrateur

PROFESSION DE FOI

Candidat au sein du collège

Utilisateur en activité

Prénom : **Arnaud**

NOM : **FOTINAR**

Société : **FIVES**

Fonction : **Directeur Immobilier**

Parcours professionnel

Je travaille **depuis 20 ans dans l'immobilier d'entreprise** et j'ai acquis une solide expérience dans le déploiement de stratégies immobilières adaptées aux entreprises utilisatrices portant sur des actifs immobiliers de bureaux, industriels et logistiques.

Actuellement au sein **d'un groupe industriel international**, la Direction de Fives m'a fait confiance pour **créer la fonction immobilière corporate** et pour **déployer la stratégie immobilière** sur l'ensemble de ses filiales en France et à l'international.

Ces dernières années, j'ai particulièrement travaillé sur **la reconversion de patrimoine et de friches industrielles**, la **mise en place de schéma directeur**, le **montage d'opérations immobilières**, la **création d'une foncière groupe**, l'optimisation des espaces et des coûts et l'intégration de la RSE et de l'innovation dans nos projets immobiliers.

En tant qu'ancien Responsable qualité - environnement, j'ai une sensibilité toute particulièrement pour les sujets RSE et une forte appétence dans le management des organisations et le pilotage des transformations.

Candidature au poste d'administrateur

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle du Directeur Immobilier

Le Directeur Immobilier est devenu **un acteur clé de la stratégie d'entreprise**, il est bien plus qu'un gestionnaire d'actifs ou un maitre d'ouvrage. Son approche combine performa**nce économique, agilité et responsabilité sociale** pour créer des espaces performants qui inspirent.

Ses **compétences transverses** sont au service des Directions internes de l'entreprise avec un fort marqueur business et métiers. Il est attendu sur **l'image de marque, l'adéquation des espaces et l'optimisation des coûts.**

Sa capacité à **collaborer efficacement avec les dirigeants de l'entreprise** et avec ses différentes strates (corporate, BU, pays et site) est essentielle pour intégrer les décisions immobilières dans la stratégie globale.

Ses **compétences techniques** apportent une expertise indispensable à la réussite des projets souvent critiques dans la chaîne opérationnelle.

Candidature au poste d'administrateur

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle que doit jouer l'ADI

L'ADI représente et met en valeur les Directeurs immobiliers et d'un point de vue plus général la fonction immobilière au sein de nos entreprises.
Notre ADN est de **garantir la continuité des valeurs de l'association** mais aussi de **faire preuve d'audace dans sa capacité d'adaptation** et **de transformation** face à de nouveaux défis.
Je crois fermement que l'ADI doit **continuer à être un catalyseur de changement et d'innovation** dans le secteur immobilier. Nos partenaires et sponsors sont amenés à nous soutenir et nous aider dans nos actions. Voici les grandes lignes de ma vision que je souhaite partager avec vous :

Renforcer la communauté : Continuer à développer un réseau solide et engagé de Directeurs immobiliers, être à l'écoute des nouveaux adhérents, favoriser le lien entre générations

Promouvoir l'innovation : Encourager l'adoption de nouvelles technologies et de pratiques innovantes pour répondre aux défis actuels et futurs

Partager l'expérience : Echanger, informer voir former pour aider chaque membre à développer leurs compétences et à rester à la pointe des évolutions du secteur

Représenter l'ADI et influencer : Promouvoir la fonction DI auprès des dirigeants, renforcer la voix de l'ADI et influencer les politiques publiques

Candidature au poste d'administrateur

PROFESSION DE FOI

Mon engagement actuel et à venir au sein de l'ADI

Depuis 2020, je m'implique activement dans l'ADI, notamment **en animant la Commission industrie dont j'ai pris la Présidence en 2024**.
J'ai personnellement contribué à **l'élaboration du « Manifeste pour la réindustrialisation » édité en 2022** et à sa promotion auprès des différentes instances institutionnelles.
Mon rôle au sein de cette commission m'a permis de **collaborer étroitement avec de nombreux membres de l'ADI**, de comprendre leurs préoccupations et de proposer des avancées concrètes.

Aujourd'hui, je souhaite poursuivre ma contribution au sein même du Conseil d'Administration.
Je m'engage à :

- Participer aux réflexions sur les évolutions actuelles et futures de l'association
- Être à l'écoute de l'ensemble des adhérents et des partenaires
- Soutenir activement le développement économique et financier de l'ADI
- Développer les ateliers et contribuer à de nouveaux ouvrages
- Renforcer la voix de l'ADI auprès des instances décisionnelles et des parties prenantes pour défendre les intérêts des Directeurs immobiliers et influencer les politiques publiques.
- Être garant des valeurs de notre association et favoriser l'humain